

Quién ve cada documento y contenido

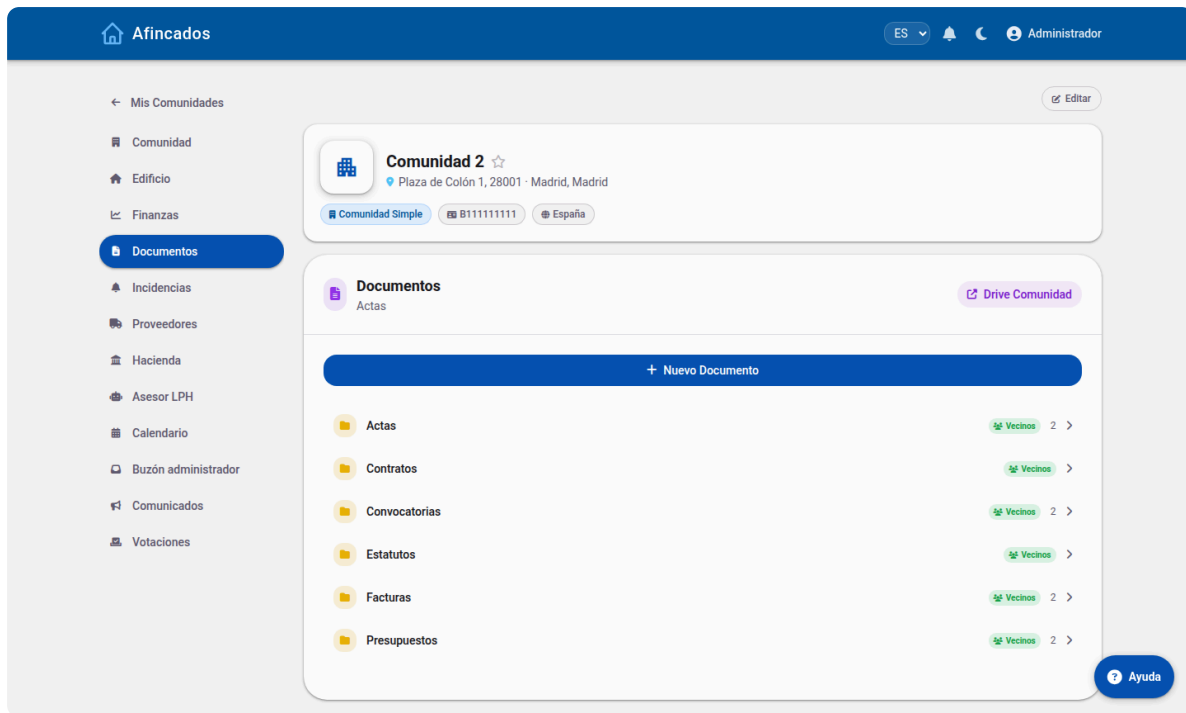
Carpetas compartidas con los vecinos, finanzas en solo lectura, incidencias asignadas y comunicados: qué alcanza cada perfil.

Versión	v1.0.0
Fecha de generación	01/08/2026 09:09
Actualizado el	01/08/2026

Además de las pestañas que cada perfil tiene en el menú, hay contenidos que se comparten **de forma selectiva**. Este artículo reúne los cuatro casos en los que la visibilidad se decide contenido a contenido, no solo por perfil.

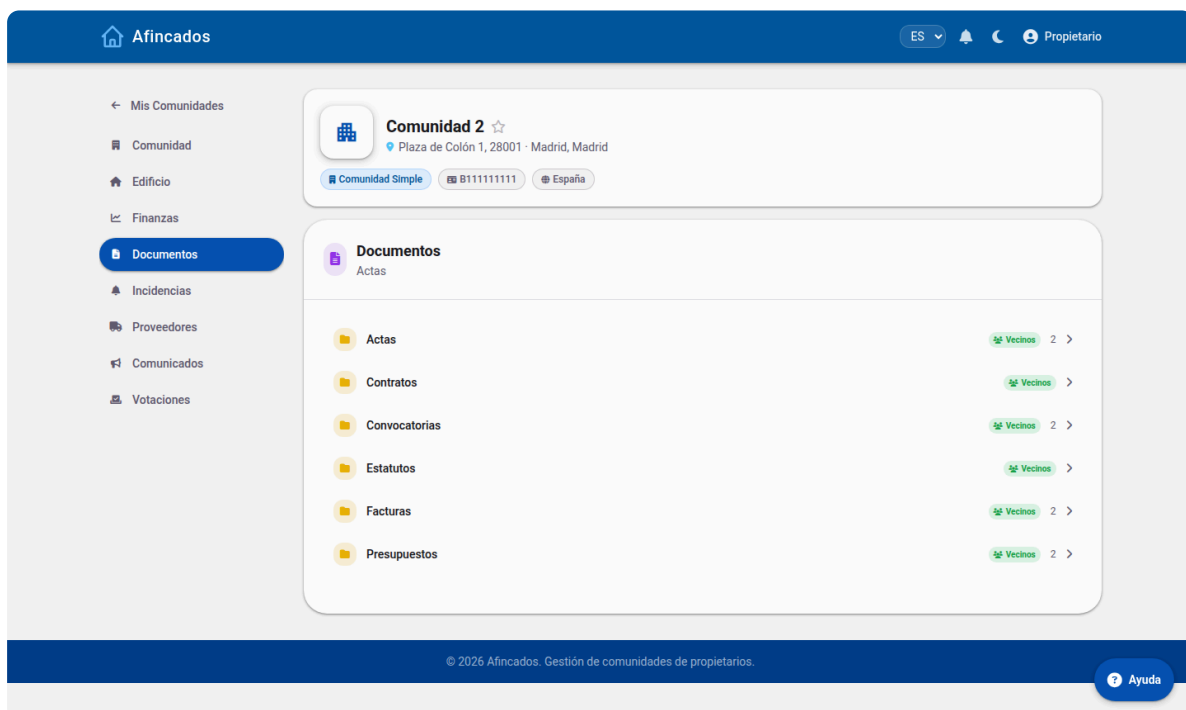
Documentos: carpetas compartidas

Es el caso más importante, porque aquí **decides tú**. Las carpetas de la comunidad (actas, contratos, convocatorias, estatutos, facturas, presupuestos) se marcan como visibles para los vecinos o se dejan solo para gestión. En el listado, la etiqueta **Vecinos** indica qué carpetas ven los propietarios.



Vista del administrador: la etiqueta «Vecinos» marca las carpetas compartidas.

El vecino solo ve las compartidas. Las demás sencillamente no aparecen en su pestaña de Documentos.



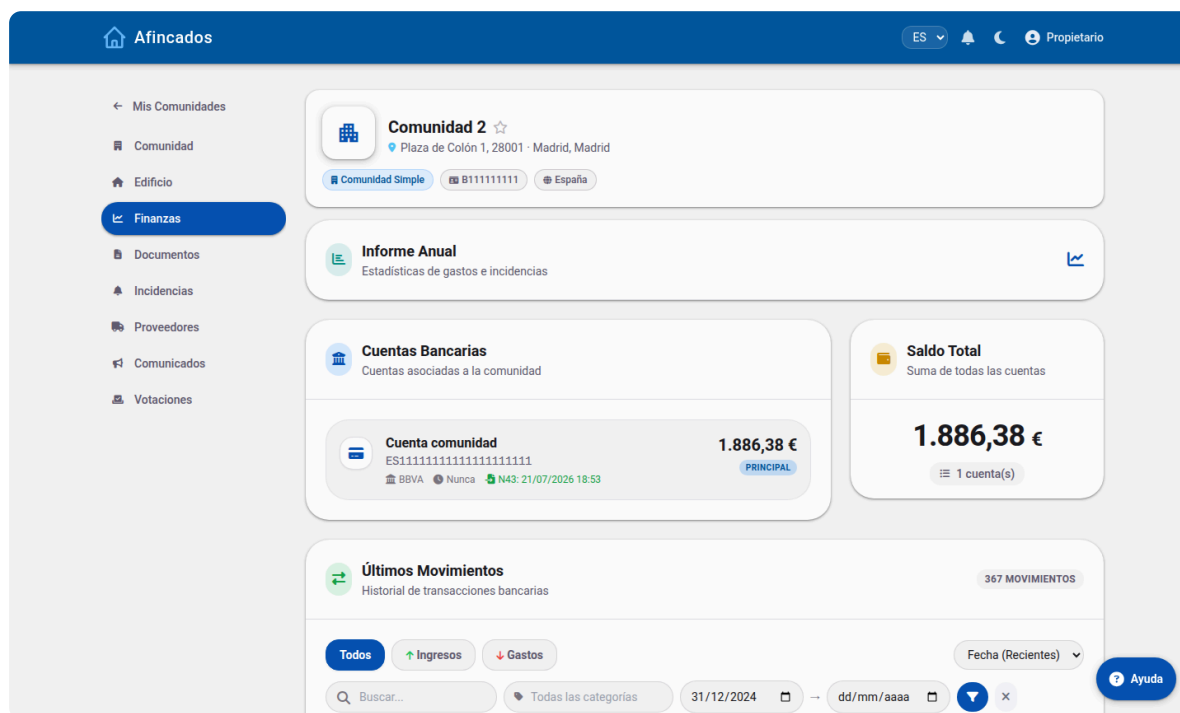
La misma comunidad vista por un vecino: solo las carpetas compartidas.

Es la herramienta natural para separar lo que la comunidad debe conocer (actas, presupuestos, convocatorias) de lo que es trabajo interno de gestión. Revisa la etiqueta antes de subir un documento

sensible.

Finanzas: visible, pero en solo lectura

Las cuentas, el saldo y los movimientos **no se ocultan** a los vecinos: la transparencia económica forma parte del funcionamiento de la comunidad. Lo que cambia es que el vecino no dispone de las acciones de gestión —crear cuotas, remesas o movimientos—, solo de la consulta.



El vecino ve saldos y movimientos; los botones de gestión no están.

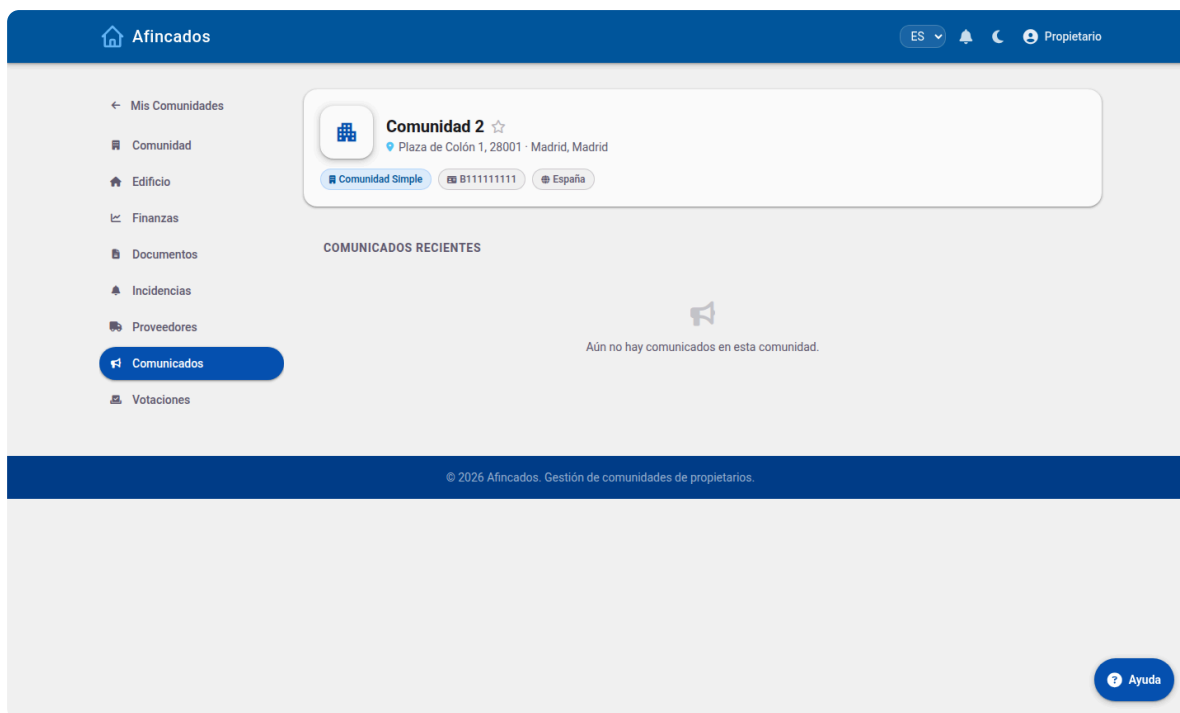
La excepción es el **trabajador**, que no accede a Finanzas en absoluto.

Incidencias: cada uno ve su alcance

- **Administrador y junta:** todas las incidencias de la comunidad, con filtros por estado y por persona asignada.
- **Vecino:** puede reportar incidencias y seguir su estado.
- **Trabajador:** únicamente las que tiene asignadas. No ve el resto de incidencias de la comunidad.

Comunicados y votaciones: llegan a todos los vecinos

Los comunicados los envían el administrador y la junta, y los reciben todos los vecinos, con aviso destacado cuando son urgentes. Las votaciones funcionan igual: las abre la gestión y participan los propietarios. No hay envío selectivo a un subconjunto de vecinos.



Historial de comunicados en la vista del vecino.

Y los datos personales

El **trabajador** no accede a los datos del resto de vecinos: su vista se limita a su jornada, sus incidencias y su proveedor. Cada usuario gestiona sus propios datos —teléfono, correo, avatar y contraseña— desde **Mi perfil**.